

Rybnik, dnia 02.11.2006 r.

DECYZJA nr 183/06

Na podstawie art. 83 ust.1 i art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity - Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami) oraz art.104 kodeksu postępowania administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960 r. (tekst jednolity – Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu zawiadomienia z dnia 25.10.2006r. (*data wpływu do PINB – 27.10.2006 r.*) o zakończeniu budowy stacji bazowej telefonii komórkowej BT-24558 w Palowicach złożonego przez Pełnomocnika inwestora – POLKOMTEL SA z siedzibą w Warszawie

wnoszę sprzeciw

**odnośnie rozpoczęcia użytkowania stacji bazowej telefonii komórkowej BT-24558
w Palowicach**

UZASADNIENIE

W dniu 27.10.2006r r. do siedziby Powiatowego inspektora nadzoru Budowlanego (PINB) w Rybniku wpłynęło podpisane przez Pełnomocnika inwestora – POLKOMTEL SA z siedzibą w Warszawie „zawiadomienie o zakończeniu budowy stacji bazowej telefonii komórkowej BT-24558 w Palowicach” wybudowanej na podstawie decyzji nr 115/2006r z dnia 12.04.2006r Starosty Rybnickiego znak ABI-7351/238/2005/06

Do zawiadomienia o zakończeniu budowy Inwestor dołączył :

- 1) Upoważnienie dla Pana Łukasza Opałki do składania w imieniu POLKOMTEL SA oświadczeń woli wobec organów administracji samorządowej i rządowej
- 2) oryginał dziennika budowy,
- 2) oświadczenie kierownika budowy wymagane art.57 ust.1 pkt.2 (*w dzienniku budowy*)
- 3) protokoły badań i sprawdzeń
 - protokół badania uziomów odgromowych , ochronnych , roboczych , technologicznych oraz głównych szyn uziemień
 - badanie stanu izolacji przewodów elektrycznych
 - badanie skuteczności ochrony przeciwporażeniowej
 - operat techniczny z pomiaru pionowości konstrukcji stalowej wieży
- 4) deklarację zgodności wykonania konstrukcji stalowej wieży
- 5) deklarację zgodności wykonania żelbetowych trzonu FWP 310 szt. 3 i płyt gruntowych P-230x340 wzmocnionych szt.3
- 6) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą -

PINB stwierdził że:

- Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego w Warszawie decyzją z dnia 31.08.2006r znak DOR/ORZ/7201/1543/06 stwierdził nieważność decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 05.06.2006r znak RR-AB.III/RN/7111/276/05/06 w części umarzającej postępowanie odwoławcze od decyzji Starosty Rybnickiego z dnia 12.04.2006r nr 115/2006r znak ABI-7351/238/2005/06 w związku z odwołaniem Stowarzyszenia Przeciwko Elektroskażeniom “Prawo do życia” , wynika z tego że **postępowanie odwoławcze prowadzone przez II instancję nie zostało zakończone.**

- Stacja bazowa telefonii komórkowej BT-24558 w Palowicach składa się z maszty stalowego o wysokości 40,50 m posadowionego na fundamencie żelbetowym, anten nadawczo odbiorczych zainstalowanych na tym maszcie, kontenera technicznego oraz przyłącza energetycznego.

W ocenie PINB przedmiotowy obiekt zalicza się do **XXIX kategorii obiektów budowlanych** (wolnostojące kominy i maszty). Obiekty należące do tej kategorii zgodnie z przepisem art.55 pkt.1 wymagają przed rozpoczęciem użytkowania wydania na wniosek inwestora decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

/ PINB wystąpił z wnioskiem do Wojewody Śląskiego w sprawie zmiany decyzji Starosty Rybnickiego z dnia 12.04.2006r nr 115/2006r znak ABI-7351/238/2005/06 w zakresie zmiany kwalifikacji kategorii obiektu budowlanego stacji bazowej telefonii komórkowej BT-24558 w Palowicach z kategorii VIII (inne budowle) jak zakwalifikował ją organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę na kategorię XXIX obiektów budowlanych (wolnostojące kominy i maszty)

Inwestorowi jest ponadto znana treść pisma Podsekretarza Stanu w Ministerstwie Infrastruktury Pana Wojciecha Hałki z dnia 20.06.2005r adresowanego do Pana Donalda Tuska- Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z którego wynika że " po wybudowaniu stacji bazowej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 07.07.1994r Prawo budowlane **inwestor musi uzyskać pozwolenie na użytkowanie. W celu uzyskania pozwolenie na użytkowanie** na podstawie art. 183 w związku z art. 184, 188, 235 i 236 ustawy Prawo ochrony środowiska, **konieczne jest uzyskanie pozwolenia na emisję pól elektromagnetycznych do środowiska.** Wniosek o udzielenie zezwolenia inwestor składa do właściwego organu, którym jest Wojewoda.(....)"

W oparciu o powyższe fakty, orzekam jak w sentencji.

POUCZENIE:

Zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym :

Art. 54. 1. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego wzniesienie jest wymagane pozwolenie na budowę, można przystąpić, z zastrzeżeniem przepisów ust. 3 oraz art. 55 i 57, po zawiadomieniu właściwego organu o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 21 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie wniesie sprzeciwu, w drodze decyzji.

2. Zawiadomienia, o którym mowa w ust. 1, dokonuje się co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.

Art. 57. 7 W przypadku stwierdzenia przystąpienia do użytkowania obiektu budowlanego lub jego części z naruszeniem przepisów art. 54 i 55, właściwy organ wymierza karę z tytułu nielegalnego użytkowania obiektu budowlanego. Do kary tej stosuje się odpowiednio przepisy dotyczące kar, o których mowa w art. 59f ust. 1, z tym że stawka opłaty podlega dziesięciokrotnemu podwyższeniu.



POWIATOWY INSPEKTOR
Nadzoru Budowlanego
w Rybniku
mgr inż. Andrzej Tymoszyk

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Śląskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za pośrednictwem organu, który decyzję wydał, w terminie 14 dni, od dnia jej doręczenia.

Odwołanie winno spełniać wymogi określone przepisami o opłacie skarbowej (podstawa prawna art. 1, ust. 1, pkt 1 ustawy z dnia 09.09.2000 r. (Dz. U. z 2000 r. nr 86, poz. 960 z późniejszymi zmianami). Do odwołania należy dołączyć w znaczkach skarbowych opłatę w wysokości 5 zł za odwołanie i 0,50 zł za każdy – do niego – załącznik.

Otrzymują :

- POLKOMTEL SA z siedzibą w Warszawie
- POLKOMTEL SA Oddział 2 w Katowicach
- Pan Łukasz Opalek - OPERANDI Sp. zoo w Krakowie
- PINB a/a

Do wiadomości :

- Stowarzyszenie Przeciwno Elektroskażeniom "Prawo do życia"
Starostwo Powiatowe w Rybniku -ABI
- Urząd Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny