



Katowice, 10 maja 2006 r.
RR-AB.III/RN/7111/96/06

WOJEWODA ŚLĄSKI

DECYZJA

Na podstawie art. 158 § 1 oraz art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. Nr 98 z 2000 r. poz.1071 z późniejszymi zmianami),

po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego wszczętego na wniosek Pana Jarosława Kasta, zam. ul. Sztolniowa 28 B/4, 44-251 Rybnik z dnia 7 marca 2006 r. /data wpływu do Wydziału RR – 09.03.2006 r./ w sprawie stwierdzenia nieważności decyzji ostatecznej Prezydenta Miasta Żory z dnia 26 sierpnia 2002 r. nr UA.AP.7353-106/02 zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę budynku technicznego do obsługi urządzeń PTK Centertel Sp. z o.o., na działce nr ewid. 2384/51 w Żorach przy ul. Boryńskiej 45, dla Polskiej Telefonii Komórkowej CENTERTEL Sp. z o.o. Okręg Katowice ul. Gawronów 22, 40-527 Katowice -

– **odmawiam stwierdzenia nieważności w/w decyzji Prezydenta Miasta Żory.**

Uzasadnienie

Decyzją z dnia 26 sierpnia 2002 r. nr UA.AP-7353-106/02 Prezydent Miasta Żory na wniosek inwestora orzekł o zatwierdzeniu projektu budowlanego i o udzieleniu pozwolenia na budowę w/w budynku technicznego w Żorach przy ul. Boryńskiej, na działce stanowiącej własność Rzymsko-Katolickiej Parafii p.w. Św. Stanisława Biskupa.

Pismem z dnia 7 marca 2006 r. Pan Jarosław Kasta zwrócił się do tut. organu odwoławczego o stwierdzenie nieważności w/w decyzji Prezydenta Miasta Żory na podstawie art. 156 § 1 pkt 4 Kpa, jako skierowanej do osoby nie będącej stroną w sprawie. Wnioskodawca stoi na stanowisku, że przedmiotowa decyzja została skierowana do osoby nie będącej stroną postępowania, bowiem ojciec Pana Jarosława Kasta – Pan Wincenty Kasta, do którego była kierowana korespondencja w rzeczonej sprawie, nie był właścicielem sąsiedniej działki o nr ewid. 2382/37, gdyż zmarł w sierpniu 2001 r.

W związku z powyższym tutejszy organ wszczął w dniu 5 kwietnia 2006 r. postępowanie administracyjne w sprawie stwierdzenia nieważności decyzji Prezydenta Miasta Żory z dnia 26 sierpnia 2002 r. nr UA.AP.7353-106/02, po potwierdzeniu przez Urząd Miasta Żory pismem z dnia 30 marca 2006 r., że Pan Jarosław Kasta jest właścicielem działki nr ewid. 2382/37, graniczącej z działką nr 2384/51, stanowiącej teren lokalizacji zaskarżonej inwestycji, wobec czego może być uznany za stronę postępowania.

Po analizie zarzutów przedstawionych przez Wnioskodawcę, oraz na podstawie materiału dowodowego, tut. organ odwoławczy stwierdził brak przesłanek do unieważnienia przedmiotowej decyzji, bowiem była ona skierowana do Inwestora – Polskiej Telefonii Komórkowej CENTERTEL Sp. z o.o. - będącego niewątpliwie stroną postępowania. Przedmiotowa decyzja nie była skierowana do Pana Wincentego Kasta, lecz była jedynie przesyłana do jego wiadomości jako stronie postępowania i to, że Pan Wincenty Kasta już nie żył, nie stanowiłoby podstawy do wydania innego rozstrzygnięcia w rzeczonej sprawie, wobec spełnienia przez Inwestora wymagań związanych z przepisami ustawy Prawo budowlane przy udzielaniu pozwolenia na budowę.

Ponadto, decyzją z dnia 8 grudnia 2005 r. nr RR-AB.III/RN/7111/274 Wojewoda Śląski odmówił wszczęcia postępowania w w/w sprawie z wniosków Państwa Anny Szkołda, Zbigniewa Gelzok i Józefa Cieślík. Rozstrzygnięcie to zostało utrzymane w mocy decyzją Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie z dnia 27 lutego 2006 r. nr DOR/ORZ/7110/418/06.

W opinii tut. organu w rozpatrywanej sprawie nie można stwierdzić, aby decyzja Prezydenta Miasta Żory z dnia 26 sierpnia 2002 r. nr UA.AP.7353-106/02 została wydana z naruszeniem art. 156 § 1 pkt 4 Kpa.

Uwzględniając powyższe okoliczności, orzeczono jak w sentencji, o odmowie stwierdzenia nieważności decyzji organu I instancji.

Pouczenie

Na decyzję niniejszą przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie za pośrednictwem Wojewody Śląskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Jarosław Kasta, ul. Sztolniowa 28 B/4, 44-251 Rybnik
2. Urząd Miasta Wydział Urbanistyki i Architektury, Al. Wojska Polskiego 25, 44-240 Żory

Z up. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO

Zuzanna Kononko
DYREKTOR

Wydziału Rozwoju Regionalnego